

## **Bestyrelsesmøde den 04-01-2024**

Tilstede: Hanne, Sussi, Lene, Finn og Adda.

Referent: Adda / Hanne.

### **1: Referat:**

Referatet fra bestyrelsesmødet 02-11-2023, godkendt og underskrevet, og afleveret til Østerbo.

### **2: Nyt siden sidst:**

Bydelsmøde den 6-11-2023.

Lene, Hanne, Finn, Sussi, Adda deltog.

Møde den 9-11-2023 kl 10.00 - 11.00 med Pia Lyngdrup Nedergaard, Helle Friss Jensen, Rie Schmidt Nielsen. Fra bestyrelsen Lene, Hanne, Finn, Sussi og Adda.

Møde den 9-11-2023 kl 11.00 med Teknisk forvaltning Park og vej. Fra bestyrelsen Lene, Finn og Adda, med det grønne Loop som vi er med i. Vi fik bl.a. lovet der kommer parkering forbudt skilte op på Moldevej. Der er sendt mange mail til kommunen ang de parkeringer der er langs Moldevej.

Budgetmøde den 27-11-2023.

Inspektør Rie Schmidt Nielsen, Ib Højrup, Hanne, Lene, Sussi, Finn og Adda deltog.

Finn har deltaget i regnskabskursus.

Pulsmøde den 6-12-2023 Ib og Adda deltog.

Følgegruppemøde den 16-12-2023 Hanne og Adda deltog.

Vi har fået flere henvendelser i julen angående P-kort og parkering.

Der er 1 p tilladelse til hvert lejemål, enten 1 p kort eller 1 tilmelding på Copark's App.

Efter den 15-10-2023 hvor det var sidste dag der kunne udleveres 1 gratis p-kort, er der stadig nogle beboer der ikke har bestilt P kort, de skal henvende sig på COPARK på [kontakt@copark.dk](mailto:kontakt@copark.dk) og betale 200 kr. for et kort.

### **3: Opfølgning af sager til/ fra inspektør Rie Schmidt Nielsen og Østerbo:**

Aflukning af strømstik til elevatordørene i blok 2, har der været elektriker at se efter hvad materialer der skal bruges. Det er blevet ordnet.

Der er sendt besked på min side Østerbo, med oprydning i opgangene, det har stadig ikke hjulpet. Nu står der både løbehjul, klapvogne sko og støvler.

Vinduerne i opgangene er der stadig problemer med, de bliver åbnet mange steder.

Der er lavet et forsøg i nr. 7 ang. måtte der bliver brugt til dørstopper. Måtten er skruet i, den bliver ikke brugt til dørstopper mere. Bestyrelsen vil gerne der bliver arbejdet videre med denne løsning, selv i de kolde dage vi har nu, er der stadig døre der står åbne.

Ventilation / udsugning i ældreboligerne arbejdes der på . Der er nu fundet en løsning, hvor der startes op i uge 2 med at lave det.

Der er sendt mail ud med maling af kælderdøre, de er startet op i blok 7. Info kommer til beboerne, når vi skal aflevere nøgler.

Der kommer mange klager på indstiksvejene over de dybe huller der er i asfalten.

Vi har fået at vide det bliver gjort i foråret.

Kan vi ikke få de værste huller lavet. Der bliver sagt at kold asfalt, kan købes. Du kan kontakte Finn.

De riste vi skulle have på ydertrappen i blok 1, de er tiltrængt nu, så træls det ikke er blevet ordnet. De skal limes på, så vi kan godt se det ikke bliver nu. Trapperne efter renoveringen er glatte når de er våde.

Dørene indtil elevatorerne i blok 2 og 5 må kunne justeres, da de mange gange ikke kan åbnes.

### **4: Fremtiden:**

Afdelingsmøde den 29-1-2024 kl 19.00.

Øl/ Vand under mødet.

Kaffebord efter mødet.

Vi har fordelt de forskellige opgaver i bestyrelsen til mødet.

Det Grønne Loop på Nørremarken hvor Finn, Lene og Adda deltager i sammen med Pia Lyngdrup Nedergaard, er meldt til det næste møde med teknisk forvaltning. Vi venter på en dato.

Banko hver tirsdag kl 19.00 dørene åbnes kl 17.00.  
Sussi har sin lille café hvor der kan købes kaffe - the - cacao og brød.

Ældreklubben hver onsdag.

**Evt:**

Vi arbejder på sommerfest i ældreklubben, i stedet for en ældre tur.  
Der arbejdes også på en tur for beboerne, så bestyrelsen er åbne for ideer.

Formand  
Adda Johansen

Bestyrelsesmedlem  
Hanne Brammer

Bestyrelsesmedlem  
Sussi Nielsen

Bestyrelsesmedlem  
Lene Blirup.

Bestyrelsesmedlem  
Finn Høj Sørensen